

AL GIUDICE TUTELARE DEL TRIBUNALE DI BELLUNO

Oggetto: DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI BENI IMMOBILI (NON EREDITARI)

Il sottoscritto Amministratore di Sostegno _____ nato a _____ il _____ residente in _____ via _____ tel. _____, indirizzo mail _____ nella sua qualità di ADS del/la signor/a _____ nato a _____ il _____ residente in _____ via _____

PREMESSO

1) che il beneficiario suindicato è proprietario del seguente **immobile/i** :

tipo immobile: _____ sito in _____
via/piazza _____ n. _____ piano _____ in catasto al fol. _____
mapp. _____ sub _____ piano _____ cat. _____ cl. _____ vani _____ Rend. Cat. _____
con annessi:

- ☐ **Box** distinto con il num. _____ in catasto al fol. _____ mapp. _____ sub _____ piano _____ cat. _____ cl. _____ vani _____
- ☐ **Cantina** distinta con il num. _____ in catasto al fol. _____ mapp. _____ sub _____ piano _____ cat. _____ cl. _____ vani _____

meglio descritti in atto di provenienza in allegato alla presente richiesta,

e che comunque i predetti immobili **non provengono da eredità accettata con beneficio di inventario.**

2) che il valore dell'immobile è pari a Euro _____ come da perizia giurata che si allega.

3) che si rende necessaria e/o opportuna la vendita del suddetto bene immobile per le seguenti ragioni :

Tutto ciò premesso, il sottoscritto amministratore di sostegno

CHIEDE

L'**autorizzazione a vendere** il sopraindicato immobile al prezzo di cui alla perizia giurata e comunque ad un prezzo non inferiore a € _____.

Chiede altresì l'autorizzazione al reimpiego delle somme ricavate secondo le seguenti modalità :

- ☐ La somma di Euro_____ per_____
- ☐ La somma di Euro_____ verrà trattenuta in libera disponibilità per far fronte alle spese di mantenimento/sanitarie/ricovero in RSA del beneficiario_____

- ☐ Si richiede altresì l'efficacia immediata ex art. 741 c.p.c per le seguenti ragioni d'urgenza:
- _____
- _____

Dichiara che il presente procedimento è esente da contributo unificato ex art. 10 co. 3 DPR 115/2002.

Fa sin d'ora richiesta di rilascio di copia conforme dell'emanando provvedimento, impegnandosi a corrispondervi i relativi diritti al momento del ritiro della stessa.

Allegati:

- Copia del documento di identità del ricorrente;
- Atto di provenienza dei beni da vendere;
- Perizia **giurata** dell'immobile da vendere;
- Eventuale documentazione attestante l'esposizione debitoria del beneficiario a cui si intende porre rimedio con la vendita.

Belluno, (data) _____

Firma_____