

AL TRIBUNALE DI BELLUNO

Oggetto: DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI BENI IMMOBILI EREDITARI

(La domanda va proposta al Tribunale del luogo di apertura della successione coincidente con il luogo dell'ultimo domicilio del de cuius, previo parere del Giudice Tutelare)

Il sottoscritto amministratore di sostegno _____ nato a _____
_____ il _____ residente in _____
_____ via _____
e-mail _____ tel. _____ nella sua qualità di
ADS del/la signor/a _____
nato/a a _____ il _____ residente in _____
_____ via _____

PREMESSO

1) che il beneficiario sopra indicato è proprietario dell'**immobile**:

tipo _____ immobile: _____ sito _____ in _____
_____ via/piazza _____ n. _____ piano _____ in
catasto al fol. _____
mapp. _____ sub _____ piano _____ cat. _____ cl. _____ vani _____ Rend.
Cat. _____

2) con annessi:

Box distinto con il num. _____ in catasto al fol. _____ mapp. _____ sub _____ piano
_____ cat. _____ cl. _____ vani _____
Cantina distinta con il num. _____ in catasto al fol. _____ mapp. _____ sub _____ piano
_____ cat. _____ cl. _____ vani _____

pervenuto al beneficiario per effetto della successione *mortis causa* del Sig./Sig.ra _____

di cui al verbale di accettazione con beneficio di inventario del _____ allegato.

2) che il valore dell'immobile/i è pari ad Euro _____ come risulta da perizia giurata che si allega.

3) Che è necessario/ opportuno , procedere alla vendita dell'immobile sopra descritto per le seguenti

ragioni: _____

Tutto ciò premesso, il sottoscritto amministratore di sostegno

CHIEDE

Che l'On.le Tribunale adito, previo parere del Giudice tutelare, voglia :

Autorizzare la vendita del sopraindicato immobile al prezzo di cui alla perizia giurata e comunque ad un prezzo non inferiore a € _____.

Chiede altresì l'autorizzazione al reimpiego delle somme ricavate secondo le seguenti modalità :

☐ La somma di Euro _____

per _____

☐ La somma di Euro _____ verrà trattenuta in libera disponibilità per far fronte alle spese di mantenimento/sanitarie/ricovero in RSA del beneficiario _____

☐ Si richiede altresì l'efficacia immediata ex art. 741 c.p.c per le seguenti ragioni d'urgenza:

Dichiara che il presente procedimento è esente da contributo unificato ex art. 10 co. 3 DPR 115/2002.

Fa sin d'ora richiesta di rilascio di copia conforme dell'emanando provvedimento, impegnandosi a corrispondervi i relativi diritti al momento del ritiro della stessa.

Allegati:

- Ricevuta di pagamento di € 27,00 a mezzo pagoPa;
- Documento di riconoscimento del ricorrente;
- Verbale di accettazione dell'eredità, eventuale inventario o atto notorio da cui risultano gli eredi;
- Perizia **giurata** dell'immobile da vendere;

Belluno, _____

Firma _____