

N. 231/2020 V.G.



## TRIBUNALE DI BELLUNO

Il Giudice Delegato dott. Federico Montalto,

**letta** la domanda di ammissione alla procedura di liquidazione ex art. 14-ter L.03/2012 depositata da PIAN Erika, nata a Feltre il 26.04.1974, ivi residente in P.le Silvio Guarnieri n. 7, cod. fisc. PNIRKE74D66D530X;

**rilevato** che la domanda è corredata dalla relazione ex art. 14 ter L.03/2012 del Gestore della procedura Avv. Sandra Constantini;

**rilevato** che risulta allegata l'ulteriore documentazione di cui all'art. 9 commi 2 e 3 L.03/2012;

**ritenuta** la sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi previsti per l'accesso alla procedura di liquidazione, in quanto dalla documentazione prodotta e dal contenuto dell'Attestazione del Gestore della procedura, ex art. 14 ter L.3/2012, risulta che:

- la ricorrente versa in una situazione di sovraindebitamento, come definita dall'art. 6 co. 2 lett. a) della L. 03/2012;
- la ricorrente non è assoggettabile a procedure concorsuali diverse da quelle regolate dalla L. 03/2012 e succ.mod. e non risulta aver mai fatto, prima d'ora, ricorso al procedimento di composizione della crisi;
- nell'ultimo quinquennio, la signora Pian Erika non risulta aver compiuto atti dispositivi del patrimonio e, nel medesimo periodo, non risultano atti impugnati dai creditori, ovvero atti compiuti a loro danno;
- la documentazione fornita dalla ricorrente è idonea a ricostruire compiutamente la propria situazione economica e patrimoniale;

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Montalto', located at the bottom right of the page.



.

.

.

.

.

.

.

.

.

- il gestore della procedura ha formulato giudizio positivo sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione prodotta;

**preso atto** che l'esposizione debitoria, consistente principalmente in debiti finanziari ed erariali, risulta di complessivi Euro 258.094,24, di cui Euro 153.041,16, oltre interessi, garantiti da ipoteca di I grado sull'immobile pignorato e sottoposto a procedura esecutiva immobiliare R.E. nr. 125/2017 pendente avanti a questo Tribunale;

**preso atto** che l'attivo messo a disposizione dei creditori consiste in:

- 1) bene immobile destinato a civile abitazione ubicato in Feltre in P.le Silvio Guarnieri n. 7 e identificato al C.U. Fg. 40, mapp. 274, sub. 159 e sub. 57, gravato da ipoteca e assoggettato a procedura esecutiva;
- 2) arredi di scarso valore economico presenti nell'immobile pignorato;
- 3) crediti futuri, per il periodo di vigenza della procedura (4 anni), corrispondenti alle quote mensili disponibili dello stipendio percepito dalla ricorrente quale lavoratrice dipendente ed agli utili annui derivanti dalla partecipazione alla società Mo.Ka. Snc di Pian Antonio & C. (c.f. 00728380254);

**considerato** che la ricorrente ha indicato in Euro 1.500,00 mensili, di cui Euro 600,00 a titolo di canone di locazione per futura abitazione, la spesa complessiva necessaria al sostentamento del proprio nucleo familiare composto da due persone (la ricorrente e la figlia minore);

**rilevato** che dalla dichiarazione dei redditi (Unico 2020) la ricorrente risulta aver percepito per l'anno 2019 un reddito anno netto di Euro 18.374,00;

**osservato** che, a tale riguardo, l'art. 14 ter della L.03/2012, laddove indica i beni non compresi nella liquidazione e non destinabili alla soddisfazione dei creditori, menziona *stipendi, salari e ciò che il debitore guadagna con la sua attività*, al solo fine di escluderne la disponibilità nei limiti di quanto occorra al mantenimento della famiglia;

**ritenuto** che, con riguardo agli utili derivanti dalla partecipazione alla società Mo.Ka. Snc, ogni determinazione ai sensi dell'art. 14 *quinquies* co. 2 lettera f) della

-----

L.03/2012, nei limiti di cui all'art. 14 ter co. 5 della L.03/2012, dovrà essere assunta di anno in anno, conformemente al risultato economico della società stessa ed alla conseguente consistenza degli utili distribuibili a favore della ricorrente;

**considerato** che la ricorrente risiede con la figlia nell'immobile pignorato e che ad oggi non sostiene canoni e spese locative, gli oneri previsti nella domanda a tale titolo potranno essere concretamente quantificati solo nel momento in cui la ricorrente reperirà altro immobile ad uso abitativo in locazione;

**ritenuto** che, sulla base del reddito dichiarato dalla sig.ra Pian Erika per l'anno 2019, l'importo attualmente da destinare al mantenimento della famiglia, ai sensi dell'art. 14 *quinquies* co. 2 lettera f) L.03/2012, vada fissato in Euro 1.224,80, pari a 4/5 del reddito mensile netto dichiarato, fatta salva ogni successiva modifica, sia in ragione delle eventuali variazioni reddituali della ricorrente, sia per l'ipotesi in cui, in fase di accertamento del passivo, il liquidatore individui altro credito fra quelli indicati dall'art. 545 c.p.c.;

#### **P.Q.M.**

Visto l'art. 14 *quinquies* della L. 03/2012

#### **DICHIARA**

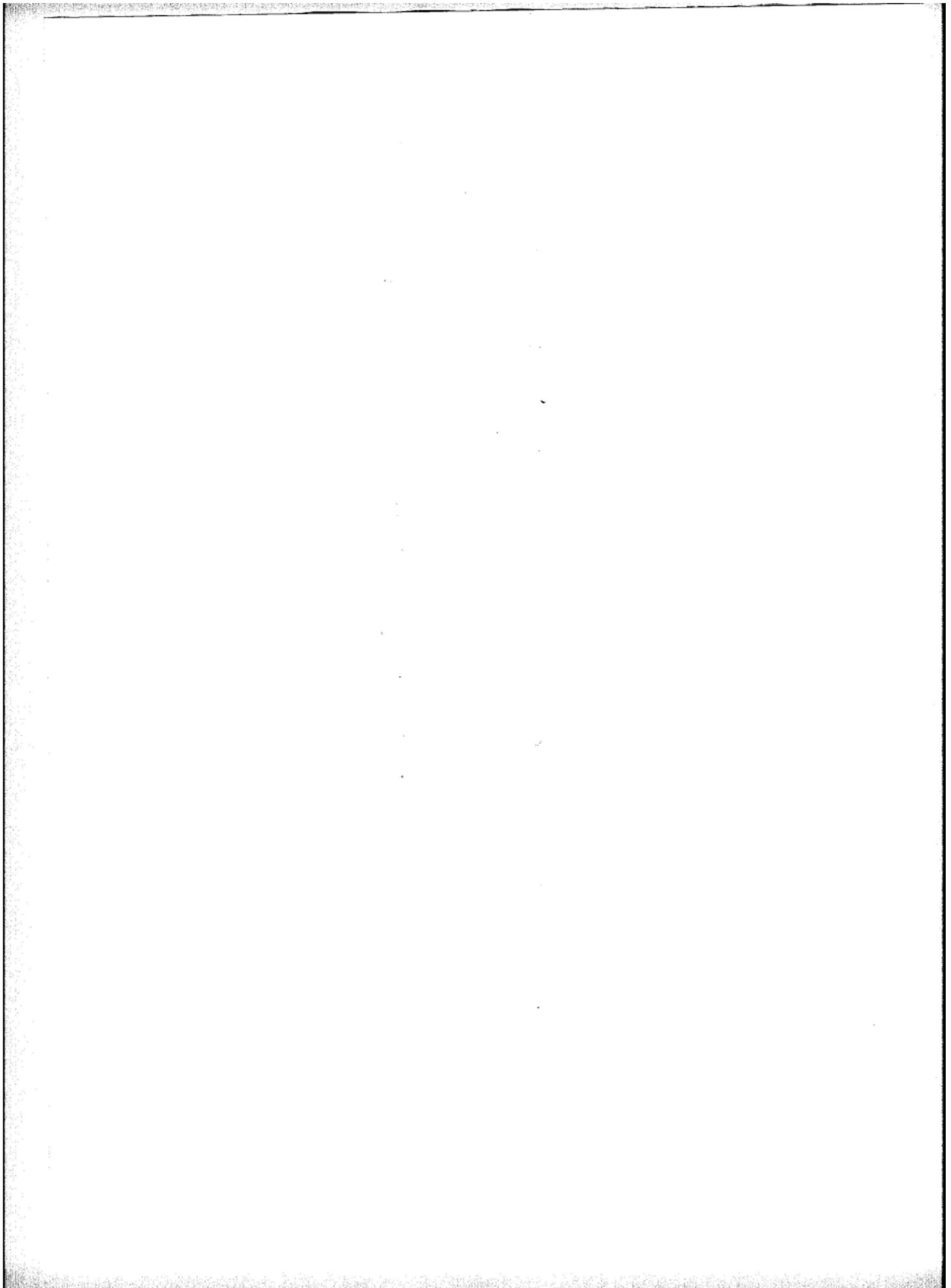
aperta la procedura di liquidazione di tutti i beni di PIAN Erika, nata a Feltre il 26.04.1974, ivi residente in P.le Silvio Guarnieri n. 7, cod. fisc. PNIRKE74D66D530X;

#### **NOMINA**

liquidatore dei beni l'Avv. Sandra Constantini del Foro di Belluno, con studio in Via G. Segato n. 25/A, Belluno (BL);

#### **DISPONE**

che, sino al deposito del provvedimento di chiusura della procedura, non possano, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive, né acquisiti diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;



**DISPONE**

che a cura del Liquidatore la domanda ed il presente decreto siano trasmessi ai creditori indicati nella domanda;

**ORDINA**

la trascrizione del presente decreto nei registri immobiliari, a cura del Liquidatore;

**ORDINA**

la consegna o il rilascio al Liquidatore di tutti i beni facenti parte del patrimonio di liquidazione ad eccezione dell'immobile nel quale il debitore e la sua famiglia attualmente risiedono, autorizzandone l'utilizzo da parte di questi sino all'emissione del decreto di trasferimento ovvero alla stipula dell'atto notarile;

**DISPONE**

quanto alle modalità di liquidazione del patrimonio, che i beni siano ceduti attraverso procedure competitive previa adeguata pubblicità che, per i beni immobili, dovrà essere svolta almeno 45 giorni prima di quello fissato per la presentazione delle offerte; i termini di pagamento per i beni immobili saranno di almeno 60 giorni dall'aggiudicazione;

determina nel 20 % la percentuale di ribasso del prezzo base d'asta per i successivi esperimenti di vendita che dovranno svolgersi di massima non oltre 4 mesi dal precedente.

Il trasferimento dei beni immobili potrà avvenire con atto notarile avanti a Notaio scelto dall'aggiudicatario ovvero con decreto del Giudice Delegato. Gli oneri, anche notarili e le spese di trasferimento, compresi quelli di cancellazione delle formalità (per le quali sarà emesso decreto del Giudice delegato) saranno a carico degli aggiudicatari.

Per la vendita dei beni mobili, il Liquidatore potrà provvedervi con modalità adeguate, non escluso l'affidamento a soggetti specializzati.

**DISPONE**



---

Ai sensi dell'art. 14 *uncedies* L.03/2012 che i beni sopravvenuti nei quattro anni successivi al deposito della domanda di liquidazione del patrimonio costituiscono oggetto della stessa, dedotte le passività incontrate per l'acquisto e la conservazione dei beni medesimi, con onere di integrazione dell'inventario di cui all'art. 14 ter co. 3 L.03/2012;

#### FISSA

in Euro 1.225,80) mensili, pari a 4/5 delle entrate mensili nette, il limite entro cui la ricorrente ha diritto di trattenere i compensi percepiti dalla propria attività lavorativa, onerando la stessa a versare alla procedura la restante somma con le modalità che il Liquidatore vorrà indicare per il periodo di vigenza della procedura che determina in anni (4) quattro dalla pubblicazione del presente decreto;

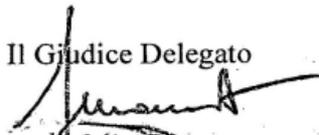
#### DISPONE

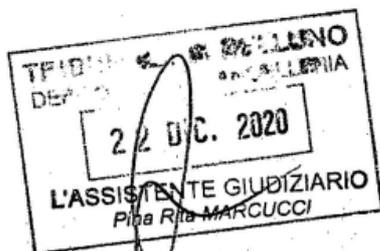
che la debitrice ed il nominando Liquidatore informino tempestivamente il G.D. dell'ammontare degli utili sociali annui distribuibili a favore della signora Pian Erika e degli eventuali acconti prelevati dalla stessa durante l'anno, con evidenziazione delle aggiornate disponibilità economiche della ricorrente e delle esigenze del proprio nucleo familiare.

Si comunichi.

Belluno, 21/12/2020

Il Giudice Delegato

  
Giudice  
dott. Federico MONTALTO



---