Immagine che contiene testo

Descrizione generata automaticamente

**TRIBUNALE DI BELLUNO**

*Ufficio Esecuzioni Immobiliari*

**CHECK-LIST DEL CUSTODE/PROFESSIONISTA DELEGATO**

**PER LA TUTELA DEL CONSUMATORE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Numero e anno della procedura | |  | | |
| Debitore e/o esecutato | | Nome:  Cognome/Denominazione:  Qualità di Consumatore? SI NO | | |
| Creditore procedente | | Nome:  Cognome/Denominazione:  Qualità di Professionista? SI NO | | |
| Stato della procedura | | 1. Non è stato ancora nominato il professionista delegato; 2. È stata disposta la vendita (prossima asta fissata al\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_); 3. Udienza 569 c.p.c. fissata al\_\_\_\_\_\_\_\_; 4. C’è stata aggiudicazione/assegnazione in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Titolo esecutivo del creditore procedente | |  | | |
| Se si tratta di decreto ingiuntivo | | - autorità che lo ha emesso:  - numero e anno del D.I.:  - il decreto ingiuntivo indicato al punto che precede risulta emesso in favore di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nei confronti della persona fisica \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ odierna parte esecutata e ha ad oggetto un credito che trova origine nel contratto concluso tra \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ avente ad oggetto\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  - il D.I. è stato dichiarato esecutivo per mancata opposizione?  - è presente agli atti dell’esecuzione il contratto fatto valere per il decreto ingiuntivo?  - (COMPILARE SE VERO) detto decreto potrebbe rientrare nella ipotesi presa in considerazione dalla sentenza n. 9479/2023 emessa dalle Sezioni Unite della Suprema Corte poiché:  1) ha ad oggetto un credito sorto nell’esercizio dell’attività commerciale/industriale/artigianale/ professionale di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nei confronti di persona fisica– l’odierna parte esecutata – che potrebbe qualificarsi come consumatore ove lo stesso abbia concluso il contratto sopra indicato per fini estranei alla sua attività commerciale, industriale, artigianale o professionale, circostanza quest’ultima che non emerge dagli atti della procedura;  2) non è stato oggetto di opposizione e manca di espressa motivazione sul compiuto esame d’ufficio da parte del giudice che lo ha emesso in ordine all’assenza di clausole abusive nel contratto concluso e posto alla base del ricorso monitorio. | | |
| **Creditori intervenuti** | | | | |
| Denominazione | | Titolo esecutivo | | È titolo interessato dalle S.U.? |
| 1) | |  | |  |
| 2) | |  | |  |
| 3) | |  | |  |
| … | |  | |  |
| … | |  | |  |
| N.B. *Se il titolo esecutivo del creditore intervenuto è sempre un decreto ingiuntivo, replicare le indicazioni sopra riportate per il titolo del creditore procedente.* | | | | |
| **CONCLUSIONI**: | Ricorrono i presupposti per dare l’avviso al debitore sulla possibilità di proporre opposizione tardiva avverso il decreto ingiuntivo non opposto: | | | |
|  | Sì | | No | |
| Ricorrono i presupposti per astenersi dal procedere alla vendita o all’assegnazione del bene o del credito: | | | |
| Sì | | No | |

Belluno, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma