

Avv. Stefano Comuzzi Zentilomo
P.zza della Vittoria n. 6 – 50129 Firenze
Tel. 055/3247284
Mail: info@studiodilegalecomuzzi.com

TRIBUNALE DI BELLUNO

RICORSO EX ART. 702 BIS C.P.C. PER USUCAPIONE EX

ART. 1159 C.C. R.G.N. 648/2022

L'Avv. Stefano Comuzzi Zentilomo con studio in Firenze Piazza della Vittoria n. 6 quale procuratore dell'Impresa di Costruzioni Ironstone S.r.l. con sede in Treviso via Canova n. 6 (C.F.: 04622690263) in persona del suo amministratore unico sig. Carlo Dal Sasso, ha chiesto con ricorso (ex art. 702 bis c.p.c. e 1159 c.c.) del 20/06/2022 di poter usucapire e così acquistare la proprietà della quota di 6/300 dei seguenti beni siti in **Comune di Borca di Cadore** Catasto Fabbricati- Foglio 17 **mappale 735** (ex 404) **sub 2**, Cat. A/3, Cl. 1, vani 10, superficie catastale totale mq 219; r.c.e. 774,69; p. T-1-2;**mappale 735** (ex 404) **sub 3**, cat. C/2, cl. 1, mq. 75, superficie catastale totale mq 75, r.c.e. 108,46 via della Chiesa n. 5 p. T.;**mappale 735 sub 1**, bene comune non censibile, area scoperta di mq. 385, Via della Chiesa p. T; appezzamento di terreno agricolo circostante il fabbricato sopra descritto, di metri quadrati 1.480; **Catasto Terreni- Foglio 17 mappale 388** prato Cl. 1 ha. 00.02.050 r.d.e. 0,52; **mappale 405** seminativo classe 1 ha. 00.02.30 r.d.e. 0,42. Beni questi ancora intestati a De Mattia Giovanna nata a Clifton (U.S.A.) il 24/06/1932.

Con provvedimento del 18/07/2022 il Giudice Dott. P. Velo ha fissato la prima udienza per il 04/04/2023 ore 11.00 in videoconferenza per mezzo applicazione MICROSOFT TEAMS, tramite accesso alla "stanza virtuale" del giudice al link:
https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NDZmNTZhNjYtZDQ2MS00Zjk0LWExYTEtODdhN

DJIMDK1ZTQ4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22792bc8b

1-9088-4858-b830-2aad443e9f3f%22%2c%22Oid%22%3a%228df10bb4-

001b-4015-9737-15476113e02a%22%7d ed è stata autorizzata dal
Presidente dell'intestato Tribunale con provvedimento del 04/11/2022 la
notificazione del ricorso per usucapione ex art. 1159 c.c. per pubblici
proclami ex art. 150 c.p.c. nei confronti della sig.ra De Mattia Giovanna e di
tutti i suoi eventuali eredi.

Firenze – Belluno li 10 novembre 2022

Avv. Stefano Comuzzi Zenilomo

